



שו"ת מכרז 04/2024 לניהול מבנה המכון הגיאולוגי  
11 לדצמבר 2024

מס	פרק /נספח	מס' הסעיף במסמכי המכרז	פירוט השאלה	תשובה מוצעת
1	ג	1	מה העומס המותר למשאיות בהר טוב מכניסה ועד לפתח המחסן?	1.8 טון/מ"ר
2	ג	1	האם לאריזות קרטון / עץ / פלסטיק ועוד יש אריזות תחליפיות לכאלו שלא תקינות?	במידה ואריזות מתפרקות בזמן האריזה יש ללפף אותן הרמטית בניילון נצמד כדי לשמור על הכתוב עליהן
3	ג	1	האם יש חובה/דרישה כלשהיא להחליף אריזות?	ייתכן במקרים בודדים. תלוי החלטת המזמין.
4	ג	1	מה כמות הקרטונים שניתן לשים אחד על השני בעת סידור במשטח בודד	עד גובה מטר כדי למנוע מעיכה של הארגזים.
5	ג	1	מה כמות האריזות עץ שניתן לשים אחד על השני בעת סידור במשטח בודד	בעקרון אין הגבלה. בהתאם למשקל. זאת במידה והאריזות הקימות תקינות ולא מתפרקות. בההנחה והאריזות מתפרקות ונדרשות בעיטוף של ניילון, יש להתחשב במשקל ולוודא שהאריזות לא נמעכות.
6	ג	1	האם ניתן לעבור באתר בירושלים בשעות הלילה על מנת להתמודד בצורה טובה יותר עם העומס במקום	שלב האריזה במחסנים המתפנים ושלב הפריקה בתוך המחסן החדש נדרשים להיות תוך ליווי של נציגי המכון ולכן נדרש להיות מבוצע בשעות היום המוגדרות. שלב השינוע, ההעמסה והפריקה מהמשאיות יכול להתבצע מעבר לשעות המוגדרות. כל שינוי בזמנים יבוצע בתיאום והסכמה עם המכון.
7	ג	1	נא להגדיר בפרוט מה הספק אמור לבצע עם המידוף, האם לפסולת מתכת או להחלטתו?	על המציע לפנות את כלל המידוף מהמחסנים המתפנים באמצעות מכולה לאתר מורשה.
8	ג	1	נא להגדיר את המושג ניקיון יסודי	יש להשאיר את המחסנים המתפנים ללא חפצים או ציוד ולוודא שהרצפה מטואטאת.
9	ג	1.3.6	נא להגדיר את הסעיף - " ישאב את כל מעברי המחסן בהר טוב"	לאחר סיום המעבר יש לשאוב את ריצפת המחסן וכל המעברים בין המדפים או לעבור עליהם עם מכונת שטיפה תעשייתית.
10	ג	1	מי מבצע תיעוד וסימון של כל הפריטים שימוקמו במדפים בהר טוב?	נציג מטעם המכון.
11	ג	1.4.4	האם ארגזים שיבוצע עליהם ניילון נצמד יש להורידו בהר טוב או להכניסו למדף עם הניילון?	להכניסו למדף עם הניילון בהר טוב.
12	ד	16	האם ניתן לקבל מסמך אישור קיום ביטוחים נדרש - על מנת להבין את דרישות הביטוח לטובת ביצוע?	מדובר בהתחייבות חוזית של הספק לערוך ביטוחים הולמים בגבולות אחריות סבירים הכוללים את התנאים המנויים בסעיף. על הספק להסתייע באיש מקצוע מטעמו לצורך התאמת הביטוחים לסוג העיסוק והפעילות נשוא ההתקשרות ועמידתו בתנאים הנדרשים בסעיף הביטוח במכרז.
13	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם ניתן לקבל הערכה של המשקל הכולל של התכולה במחסנים (גבעת שאול וערד)?	לא ניתן להערכה מראש. ע"פ שיקולכם המקצועי בזמן הסיוור. כפי שהוצג במהלך סיוור הקבלנים חלק מהתכולה הינה בעלת משקל חריג וכבד.
14	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש פירוט נוסף למשקל פריטים בודדים כגון קורים, צינורות סלע או ארגזי עץ?	אין פירוט למשקלים. לפי הערכתכם בזמן הסיוור. כפי שהוצג במהלך סיוור הקבלנים חלק מהתכולה הינה בעלת משקל חריג וכבד.
15	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם קיימת רשימה מפורטת של כל הפריטים במחסנים (כולל סוגי התכולה,	אין.



שו"ת מכרז 04/2024 לניהול מבנה המכון הגיאולוגי  
11 לדצמבר 2024

	משקלים וכמויות)?, לדוג' למדבקה "יגילי 19 כולל 40 קרטונים)			
16	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש תכולה המוגדרת כעדינה במיוחד הדורשת טיפול שונה	התכולה אינה עדינה למעט הטיפול בארגזים מפורקים. אין להפוך או ל"העמיד" ארגזים
17	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם כל המדפים במחסנים יועברו למחסן החדש, או שישנם חלקים המיועדים לפירוק וסילוק? וכמה אחוז מכל מחסן נזרק ומי אחראי לפינוי הזבל של תכולת המקום	לא מועבר מידוף למחסן החדש. כלל המידוף נדרש להיות מפונה ע"י הזוכה. פינוי הזבל של תכולת המקום יבוצע ע"י הזוכה.
18	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת מהו פרק הזמן המוקצה לכל שלב בתהליך (אריזה, שינוע, פריקה וסידור)?	זמן כולל לפינוי מחסן ערך צפי להתבצע עד 31/12 מחסן ג. שאול שבוע לאחר מכן. ייתכנו שינויים בלוחות הזמנים שיבוצעו באישור המזמין ובתיאום מול המציע.
19	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש מגבלות על שעות העבודה במחסנים (למשל שעות לילה, סופי שבוע)?	שלב האריזה במחסנים המתפנים ושלב הפריקה בתוך המחסן החדש נדרשים להיות תוך ליווי של נציגי המכון ולכן נדרש להיות מבוצע בשעות המוגדרות – 8 שעות עבודה במהלך היום בין הימים א-ה. שלב השינוע, ההעמסה והפריקה מהמשאיות יכול להתבצע מעבר לשעות המוגדרות. כל שינוי בזמנים יבוצע בתיאום והסכמה עם המכון.
20	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יינתן פיקוח מטעם המזמין במהלך העבודות, ובאילו שלבים?	כן, בכל השלבים למעט זמן השינוע בין המחסנים.
21	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם המזמין מספק הנחיות ברורות לפינוי התכולה שאינה מיועדת להעברה? האם יש אפשרות לסימון במדבקות מיועדות מה נזרק	כל האריזות הלא מסומנות מיועדות לזריקה זאת רק לאחר העברת המסומנות ואישור נציג המכון
22	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש דרישות מיוחדות לניקוי המחסנים הישנים (חומרים מסוימים, תיעוד הניקיון)?	ניקוי מכל חפץ וטאטוא הרצפה
23	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם הצעת המחיר יכולה לכלול אופציה לתמחור נוסף במקרה של דרישות חריגות מצד המזמין?	תכולת הפרויקט מפורטת במסמכי המכרז, ובוצעו סיורי ספקים במחסנים לטובת בחינת המחסנים והתכולה המועברת. הצעת המחיר הינה פאושלית ועל הספק לכלול בה את כלל ההוצאות הצפויות לטובת ביצוע הפרויקט בהתאם למוגדר במכרז.
24	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם המזמין יכול לספק דוגמאות לקריטריונים המשפיעים על הערכת ההמלצות (כגון פרויקטים דומים)?	בהתאם לסעיף 5.2.1 המפרט את מדדי האיכות, איכות ההמלצות תהיה תוך התחשבות בזמינות ושירותיות המציע, עמידה בלוחות זמנים, התמודדות עם בלתימנים, וביצוע העבודה לשביעות רצון הלקוח. הפרוייקטים אשר יבחרו לבחינה הינם פרויקטי הובלה.
25	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם ניקוד הניסיון מבוסס על פרויקטים ספציפיים בלבד, או שניתן לכלול היסטוריה כללית של החברה?	ניקוד הניסיון יהא בעבור פרויקטים שיציין המציע עבור מתן שירותי הובלה אשר בוצעו בין השנים 2020-2024 ובהתאם לשטח המתפנה באופן מצטבר.



שו"ת מכרז 04/2024 לניהול מבנה המכון הגיאולוגי  
11 לדצמבר 2024

26	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת כיצד תיבחן הצהרת זמינות לעבודה תוך 14 ימים? האם יש צורך להציג מסמכים נוספים לתמיכה בכך?	בחוברת המכרז קיים נוסח להצהרה אשר נדרש להיחתם ע"י מורשה חתימה מטעם המציע.
27	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם המערכת תומכת בהעלאת מסמכים נוספים לאחר ההגשה הראשונית במקרה של צורך בתיקונים?	כל עוד לא עבר המועד האחרון להגשת הצעות ניתן לעדכן
28	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש מגבלות על פורמט הקבצים המוגשים (PDF, Word, Excel)?	קבצי PDF, קבצי EXCEL, XLSX, XLS, קבצי WORD, DOC, קבצי SIGN
29	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת במקרה של תקלה במערכת ההגשה, האם יש חלופה ידנית להגשת ההצעה?	ההגשה נקבעה באופן דיגיטלי. כל תקלה במערכת נדרשת להבדק מול התמיכה באתר. תשומת הלב לסי' 7.5.6.9 במכרז.
30	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם קיימות נקודות חיבור לחשמל במחסן החדש (הר טוב) לצורך הפעלת ציוד שינוע?	לא קיימות נקודות חיבור לחשמל.
31	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש צורך לספק ציוד חשמלי ייעודי, כמו מלגוזות נטענות או תאורה נוספת?	שיטת העבודה הינה בהתאם להחלטת המציע ועליו לכלול בהצעת המחיר את כלל ההוצאות הנדרשות לטובת ביצוע העבודה.
32	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת מהו המשקל המקסימלי שמותר להעמיס על רצפת המחסן החדש?	1.8 טון/מ"ר בכל שטח המחסן כולל שטחי גישה.
33	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש מגבלות על מיקום ציוד כבד במחסן החדש כדי למנוע עומס יתר על הרצפה?	אין משמעות למיקום, יש לקחת בחשבון כי המגבלה הכוללת עומדת על 1.8 טון/מ"ר בכל שטח המחסן כולל שטחי גישה.
34	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם קיימת תוכנית מיפוי של המחסן החדש, כולל חלוקת עומסים ושימוש במדפים?	1.8 טון/מ"ר. החלוקה לפי החלטת נציג המכון המלווה את הפרוייקט.
35	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש נציג מטעם המזמין שיהיה נוכח לאורך כל שעות העבודה?	כן, למעט בזמן השינוע.
36	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת מהו תאריך היעד לתחילת המעבר ומהו התאריך האחרון שבו ניתן להשלים את המעבר?	עם חתימת ההסכם ניתן להתחיל את העבודה באופן מיידי. מחסן ערד הינו המחסן אשר נדרש להיות מפונה ראשון וצפוי להתפנות ב-31.12, לאחר מכן נדרש לפנות את המחסן בגבעת שאול. הצפי הוא ל-14 ימי עבודה. תוכנית העבודה הסופית תקבע מול הזוכה לאחר סיום הליך המכרז. ייתכנו שינויים ועיכובים בלוי"ז.
37	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם קיימת אפשרות לבצע את שלב האריזה מעבר לשעות העבודה המוגדרות (למשל בלילות או בסופי שבוע) בעוד ששלב ההפצה והשינוע יבוצע רק בשעות העבודה המקובלות, בהתאם לדרישות המכרז?	שלב האריזה במחסנים המתפנים ושלב הפריקה בתוך המחסן החדש נדרשים להיות תוך ליווי של נציגי המכון ולכן נדרש להיות מבוצע בשעות היום המוגדרות. שלב השינוע, ההעמסה והפריקה מהמשאיות יכול להתבצע מעבר לשעות המוגדרות. כל שינוי בזמנים יבוצע בתיאום והסכמה עם המכון.
38	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם תספקו ציוד עזר סופי כגון מלגוזה, רמפת הרמה	כלל הציוד נדרש להיות מסופק על ידי המציע בהתאם להחלטתו ועליו לכלול בהצעת המחיר את כלל ההוצאות הנדרשות.
39	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם תוכלו לספק גנרטור עבור חשמל בזמן התנהלות במחסנים	כלל הציוד נדרש להיות מסופק על ידי המציע בהתאם להחלטתו ועליו לכלול בהצעת המחיר את כלל ההוצאות הנדרשות.



שו"ת מכרז 04/2024 לניהול מבנה המכון הגיאולוגי  
11 לדצמבר 2024

40	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת מה רמת הנקיין הנדרשת בסיום פעילות המעבר במחסנים	במחסנים הישנים נקי מכל חפץ ומטואטא במחסן החדש נקי מכל חומרי אריזה והרצפה שאובה מאבק / שטופה במכונת שטיפה תעשיתית
41	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת האם יש צורך לבצע שרינק בכל אחד מהקרטונים	רק במידה והאריזה מתפרקת ולא ניתנת להעברה.
42	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת כמה ימי מעבר יש לכל מחסן	הלוז הסופי יקבע מול הזוכה עם סיום ההליך המכרזי. יחד עם זאת, הצפי להעברת כלל המחסנים אשר גם הינו משמש כאחד מאמות המידה לקביעת ציון האיכות הוא יכולתו של הזוכה לבצע את העבודה תוך 14 ימי עבודה. כל שינוי בזמנים יבוצע בתיאום והסכמה עם המכון.
43	כללי	כללי	אנו מבקשים לדעת אם יהיה סימון על כל קרטון או ארגז בנקודת האיסוף ולאיזה מדף היעד יועבר	הסימון על גבי המשטח יהיה לפי המיקום ממנו נלקח. ההשמה בהר טוב לפי נציג המכון
44	כללי	כללי	אנו מבקשים לקבל הסבר מדוע במכרז מופיע כי יש לבצע פינוי מלא של תכולת המחסנים, ואילו בהסכם מופיע סעיף המתיר פינוי חלקי במקרה של החלטת המזמין. כיצד יוחלט על פינוי מלא או חלקי, והאם ההחלטה תתקבל מראש?	הפינוי מהמחסנים הישנים הוא מלא. ללא השארת שום חפץ
45	כללי	כללי	אנו מבקשים לקבל הסבר מדוע במכרז צוין כי הקבלן אחראי לספק חומרי אריזה מותאמים, אך בהסכם לא מפורטים סוגי החומרים הנדרשים או כמויותיהם. האם יימסר פירוט מחייב של סוגי החומרים הנדרשים?	כמות חומרי האריזה יקבע ע"י המציע בהתאם להערכתו והחלטתו ובהתאם לאופי התכולה המועברת שהוצגה בסיוור קבלנים.
46	כללי	כללי	אנו מבקשים לקבל הסבר שבמכרז לא מפורט אילו סוגי ביטוח נדרשים, ואילו בהסכם מוזכרת דרישה לביטוח צד ג', אך ללא פירוט סכומי כיסוי או תנאים נדרשים. האם יימסר פירוט מחייב של דרישות הביטוח?	מדובר בהתחייבות חוזית של הספק לערוך ביטוחים הולמים בגבולות אחריות סבירים הכוללים את התנאים המנויים בסעיף הביטוח. על הספק להסתייע באיש מקצוע מטעמו לצורך התאמת הביטוחים לסוג העיסוק והפעילות נשוא ההתקשרות ועמידתו בתנאים הנדרשים בסעיף הביטוח במכרז.
47	כללי	כללי	אנו מבקשים לקבל הסבר שבמכרז מוגדרת תקופת התקשרות של 6 חודשים, ואילו בהסכם מופיעה אפשרות להארכת ההתקשרות בתנאים מסוימים. מהם התנאים להארכת התקשרות?	סעיף 16.8 בהסכם יתוקן באופן הבא: "כל שינוי בהיקף או תקופת ההתקשרות וכן מימוש הזכות להגדיל או להאריך את ההתקשרות, יכנס לתוקפו רק עם חתימה של מורשי החתימה של הצדדים מטעם המזמין".
48	כללי	כללי	אנו מבקשים לקבל הסבר שבמכרז צוין כי ערבות הביצוע נועדה להבטחת התחייבויות הקבלן, ואילו בהסכם מופיע סעיף המתיר חילוט ערבות גם במקרי מחלוקת. משמע חילוט ערבות במחלוקת מחייב הסכמה הדדית	ערבות הביצוע נועדה כבטחון למילוי התחייבות הספק. הערבות נדרשת להיות אוטונומית ובלתי מותנית.
49	כללי	כללי	אנו מבקשים לקבל הסבר שבמכרז לא פורט אם יוקצה נציג מטעם המזמין לפיקוח על העבודה, ואילו בהסכם מוזכר פיקוח כללי מטעם המזמין. האם יוקצה נציג שיהיה נוכח לאורך	מטעם המזמין יוקצה נציג לכל אורך זמן העבודה במחסנים – הן המתפנים והן במחסן החדש בעת פריקת הציוד. לכל אורך הפרוייקט יתלווה נציג המכון, למעט זמן העמסת המשאיות, פריקת המשאיות והשינוע בין המחסנים.



שו"ת מכרז 04/2024 לניהול מבנה המכון הגיאולוגי  
11 לדצמבר 2024

	כל שלבי העבודה, ובפרט בזמנים קריטיים?			
תכולת הפרויקט מפורטת במסמכי המכרז, ובוצעו סיורי ספקים במחסנים לטובת בחינת המחסנים והתכולה המועברת. הצעת המחיר הינה פאושלית ועל הספק לכלול בה את כלל ההוצאות הצפויות לטובת ביצוע הפרויקט בהתאם למוגדר במכרז.	אנו מבקשים לקבל הסבר כיצד יתבצע עדכון או תיקון במקרה של פערים נוספים שהתגלו בין המכרז לבין ההסכם במהלך ביצוע הפרויקט.	כללי	כללי	50
נוסח המכרז יעודכן כך שיימחק סעיף 3 בהצעת המחיר. התשלום יהיה בהתאם לסכום בהצעת המחיר הזוכה בתוספת מע"מ כדין.	אנו מבקשים לדעת איך השוואת המחירים תהיה כאשר אנו צריכים למלא את אחוז המע"מ כאשר בעת ההגשה אחוז המע"מ יהי 17% והתשלום ישולם בגובה המע"מ של 18%	כללי	כללי	51